

Årsmelding Sjusjøen Vel 01.05.2013- 31.04.2014

1. Formål

Sjusjøen Vel er en uavhengig forening som har til formål å ivareta medlemmenes interesser på Sjusjøen og omegn.

2. Velets tillitsvalgte

2.1 Styret

Leder	Jan Ove Holmen, Ås
Nestleder	Ingeborg Mæhlum, Brøttum
Sekretær	Vidar Braaten, Skarnes
Kasserer	Ove Annar Sagen, Moelv
Styremedlem	Vidar Allergodt, Brumunddal
Styremedlem	Kristin Jevne, Brumunddal
Styremedlem	Knut Jevanord, Brumunddal
Styremedlem	Roar Lien, Sjusjøen
1. vararepresentant	Jon Andersen, Hamar
2. vararepresentant	Erik Weisser-Svendsen, Brumunddal

2.2 Revisjon

Revisor	Svein Eriksen, Oslo
Vararevisor	Geir Kjøningsen, Oslo

2.3 Kontrollkomité

Leder	Kåre Rise, Hamar
Medlem	Torill Johnsen, Halden
Medlem	Egil Høyem, Oslo

2.4 Valgkomité

Leder	Erik Engesveen, Brumunddal
Medlem	Jørn Håkenstad, Mesnali
Medlem	Erik Hage, Lillehammer
Varamedlem	Agnethe Traaseth Sætra, Ørje
Varamedlem	Steinar Afseth, Brøttum

3. Organisering av styrets arbeid

Styret har fordelt arbeidsoppgavene med det som mål at styrets samlede kompetanse blir tatt i bruk.

3.1 Kontakt mot grunneiere, kommunen, andre velforeninger etc.

Jan Ove Holmen
Ingeborg Mæhlum

3.2 Redaksjonsråd Sjusjøposten

Jan Ove Holmen
Ingeborg Mæhlum
Kristin Jevne
Vidar Braaten

3.3 Sjusjøen og Omegn Skiforening (SOS)

Knut Jevanord
Vara: Jon Andresen

3.4 Destinasjon Sjusjøen

Jan Ove Holmen

3.5 Aktiviteter

Ingeborg Mæhlum
Kristin Jevne
Vidar Allergodt

3.6 Medlemsregister, kontakt regnskapsfører, arkiv etc

Ove Sagen
Vidar Braaten

3.7 Hjemmeside- Nyhetsbrev

Jan Ove Holmen
Vidar Braaten

4. Styrets arbeid

Det er i driftsåret holdt 5 styremøter og protokollført 33 saker. I tillegg har styret hatt løpende kontakt via e-mail. Regnskapet viser et overskudd

på kr 157 000, et beløp styret foreslår overføres egenkapitalen. Det vises for øvrig til regnskapet. Sjusjøen Vel har ca. 1650 betalende medlemmer og det har gjennom året vært et jevnt tilsig av nye medlemmer.

4.1 Arealplan for fjellområdene

Ringsaker Kommune har hatt ny arealplan ute til offentlig høring og Sjusjøen Vel har vært høringsinstans for arealplanen i fjellet. Styret opplevde stort engasjement hos flere av våre medlemmer og det var spesielt fortettingen i Kroksjølia og Heståsmyra våre medlemmer hadde kommentarer til. Kommunen holdt et orienteringsmøte i januar, som det beklageligvis ikke ble orientert tilfredsstillende om til våre medlemmer. Styret avga høringsuttalelse som fikk bred pressedekning i lokalavisene. Denne uttalelsen ligger på våre hjemmesider og alle som abonnerer på Nyhetsbrevet fikk direkte melding. Vi ba der om at Heståsmyra tas ut av planene og at fortettingen i Kroksjølia reduseres betraktelig. Flere av våre medlemmer sendte også sine kommentarer direkte til kommunen. Ny begrenset høring gikk ut fra kommunen i april, og der var planene i Kroksjølia blitt begrenset, mens forslaget om utbygging ved Heståsmyra var opprettholdt, dog med en liten moderasjon. Vi gjentok vår opprinnelige uttalelse og framholdt det samme i møtet med kommunene i begynnelsen av mai. Saken behandle politisk senere i 2014.

4.2 Eiendomsskatt

Våre medlemmer er godt kjent med at Ringsaker Kommune innførte eiendomsskatt fra 01.01.2007. Alle boligeiendommer, inklusive fritidsboliger ble oppmålt og taksert, og taksten ble justert med en områdefaktor ut i fra eiendommens beliggenhet. Hyttene for våre medlemmer har en områdefaktor varierende fra 0,8 til 1,5. Skatten ble holdt på 2 promille i flere år, men er nå 4,4 promille. Det betyr at svært av våre medlemmer betaler en skatt fra kr 5 000 per år til over kr 10 000. Dette er en sak som har fått mange oppslag i lokal presse, men vi ser også at fagpresse og landsdekkende aviser har hatt mange artikler om temaet. Det hytteiere reagerer på er at eiendomsskatten ikke på noen måte står i samsvar med det hytteeierne får tilbake i form av tilrettelegginger og investeringer i fjellet. I møte med kommunen blir det forklart at de trenger pengene for å få balanse i budsjettet og at det ikke er tillatt å ilegge fritidsboliger alene lavere eiendomsskatt enn for ordinære boliger. Hytteiere i mange kommuner reagerer på eiendomsskatten for fritidseiendommer og det vurderes å ta saken opp politisk.

4.3 Destinasjon Sjusjøen SA

Sjusjøen Vel er en av stifterne og andelseier i Destinasjon Sjusjøen og har ett medlem i styret. Prosjektet har gått over tre år, ved utgangen av 2014, og har hatt en vesentlig støtte fra Innovasjon Norge. Denne støtten opphører når treårsperioden er ute. Grunneierne Pihl og Brøttum Almenning er de klart største andelseiere. For øvrig er det meste av næringslivet som opererer på Sjusjøen andelseiere sammen med Elgåsen, Aksjøen og Kuåsen Vel og Ljøsheim og Omegn Vel. Ringsaker Almenning og Rømåsen Vel er ikke andelseiere.

Styret har diskutert om selskapet skal fortsette driften etter at bevilgningen fra Innovasjon Norge opphører og hvordan det da eventuelt kan finansieres. Pihl og Brøttum Almenning har hatt saken oppe i felles styremøte og har vedtatt å bevilge kr 1 mill hvert år i en treårs periode. Kommunen er også andelseier og har i tillegg støttet prosjektet med kr 250 000 hvert år. Kommunen har varslet at de svært gjerne ser at selskapet fortsetter driften og det bør være grunn til å forvente at de vil øke sitt årlige bidrag. Serviceavgiften for øvrige andelseiere vil bli fordoblet og vil for Sjusjøen Vel utgjøre i overkant av kr 20 000.

I de snart tre årene selskapet har fungert kan det kvitteres ut ulike aktiviteter hvor velkomststeinen på Vassbakken er den mest synlige. Selskapet er en viktig møteplass hvor felles utfordringer på Sjusjøen blir tatt opp til diskusjon. Hjemmesiden er: visitsjusjoen.no

Styret mener det er viktig å være med i Destinasjon Sjusjøen og på den måten kunne ha innsyn i aktuelle saker som drøftes. Årsmøtet i Destinasjon Sjusjøen de 22. 05 gjenvalgte styrets leder som styremedlem.

4.4 Sjusjøposten- Hjemmesiden- Nyhetsbrev

Sjusjøposten eies av Sjusjøen Vel og driftes av Gudbrandsdølen Dagingen AS (GD) som står ansvarlig for det redaksjonelle stoffet samt distribusjon. Fire medlemmer fra styret utgjør et redaksjonsråd som i god tid før hvert nummer har møte med de ansvarlige i GD hvor aktuelle artikler og reportasjer blir drøftet. Sjusjøen Vel disponerer noen egne sider i bladet som blir brukt til direkte medlemsrettet orientering. Vi får mange positive tilbakemeldinger på at Sjusjøposten blir godt mottatt og har aktuelt stoff. Vi har flere medlemmer fra områder som ikke sogner til Sjusjøen Vel med begrunnelse at de ønsker å motta Sjusjøposten. De siste utgavene er også lagt ut i løssalg.

Vi har styrevedtak på at vi gjerne kan inngå en avtale om å sende Sjusjøposten til medlemmer i andre Vel, spesielt Rømåsen Vel, men så langt har det ikke vært noen respons. Høsten 2013 inviterte GD inn til et møte hvor de ville redegjøre for planene med å utgi et hytteblad for hele

fjellområdet. Dette mente vi brøt med avtalen vi har med GD og at bladet ville komme i klar konkurranse med Sjusjøposten. Etter et avklarende møte med GD ble saken stilt i bero.

Vi har avtale med HELLI-Visuell kommunikasjon om utforming og drift av våre hjemmesider, samt utsendelse av nyhetsbrev. Vi forsøker å holde sidene oppdatert med aktuelt stoff og alle som abonnerer på nyhetsbrevet, blir varslet om de viktigste sakene. Besøket på hjemmesiden er meget godt, og har økt 119 % sammenlignet med for ett år siden. Fra 1. januar til midten av mai hadde vi 4150 besøkende. Av de 450 som abonnerer på nyhetsbrevet var det over 60 % som åpnet det i løpet av 24 timer. Det blir av bransjefolk betegnet som meget bra. Vi får også mange positive tilbakemeldinger fra abonnentene på nyhetsbrevet.

4.5 Sjusjøen og omegn Skiforening (SOS)

SOS ble stiftet for tre år siden og har alle grunneierne, aktuelle velforeninger og det aller meste av næringslivet som medlemmer. I tillegg kommer enkeltmedlemmene, og det totale medlemstallet er i overkant av 800. SOS er ikke registrert som juridisk enhet og regnskapet ligger som et avdelings regnskap i Ringsakerfjellet Fritid AS. SOS har en styringsgruppe, hvor Sjusjøen Vel har ett medlem, som behandler sesongens løypekjøring og tar stilling til hvordan foreningens midler skal disponeres. SOS får i løpet av vintersesongen mye positiv omtale i landsdekkende medier på grunn av det fantastiske løypenettet. Årsmøtet var også i år lagt utendørs ved Midtfjellkoja skjærtorsdag, men dårlig vær førte til avlysning. SOS har egen hjemmeside med adresse: *sjusjoen.com*

4.6 Påskeskirenn Fiskekonkurranse

Flere av våre medlemmer etterlyser bedre tilrettelegging for aktiviteter, særlig for barn, på sommerstid. Dette er det lett å være enig i, men krevende å imøtekomme. Dessverre er det ikke noen næringslivsinteresser som så langt har funnet god nok økonomi i å investere i permanente aktivitetsopplegg. Destinasjon Sjusjøen bør være en arena hvor slike spørsmål blir tatt opp. Som et lite tilskudd arrangerte vi også sist sommer en meget populær fiskekonkurranse i Sjusjøvannet. Frivillig innsats fra styret og/eller andre medlemmer, er en forutsetning for å få avviklet et slikt arrangement.

Påskeskirennen langfredag ble også i år et vellykket arrangement og mer enn 600 glade påsketurister befant seg på stadion. Med strålende vær, gratis deltagelse, medaljer, saft og pølser og massevis av premier, er det hyggelig for styrets medlemmer og familiemedlemmer å konstatere at alle går tilfreds hjem.

4.6 Rabattavtale Byggvareleverandører

Vi har i noen år hatt avtale med Gausdal Landhandleri om rabatterte priser til våre medlemmer. I tillegg får Sjusjøen Vel en provisjon av alt våre medlemmer handler. For det siste driftsåret utgjorde dette i overkant av kr 60 000. Nå har vi også inngått avtaler med Montér og Byggmaker. Orientering om dette ligger på våre hjemmesider og i sommerutgaven av Sjusjøposten.

Sjusjøen, 03.06.2014

Jan Ove Holmen
leder

Ingeborg Mæhlum
nestleder

Vidar Braaten
sekretær

Ove Sagen
kasserer

Kristin Jevne

Roar Lien

Knut Jevanord

Vidar Allergodt